

Kifer Senior Apartments



Kifer Senior Apartments 新建可負擔房屋 2024年1月起可入住

Kifer Senior Apartments將於聖克拉拉市
3333 Kifer Rd新開80間可負擔性及
支持性住宅單位

線上申請期間:

2023年10月1日 上午9點起

至

2023年10月18日 下午5點止

所有時間於太平洋夏令時間 (PDT)

申請網址:

<https://www.jscoabode.com/properties/>

額外協助:

(408) 320-2720; TTY: (415) 345-4470

Kifer Senior Apartments提供公平住房
依據當地法規、州法和聯邦
公平住房法規受理申請

John Stewart Company BRE 00654505



本通告為80間中之25間的抽籤選擇單位宣傳

公設包括現場管理、居民服務、公共廚房、單車儲藏室、洗衣房、社區活動廳、及公共戶外空間。

申請資格與租金將以低收入房屋稅收抵免 (LIHTC) 及其他籌資來源所設限制受限。收入級別限制如下：

AMI	1人	2人	3人	4人	5人
20%	\$24,980	\$28,560	\$32,120	\$35,540	\$38,540
30%	\$37,470	\$42,840	\$45,180	\$53,520	\$57,810
40%	\$49,960	\$57,120	\$64,240	\$71,360	\$77,080
50%	\$62,450	\$71,400	\$80,300	\$89,200	\$96,350

AMI：當地地區中位收入

請查詢網站預申請資料瞭解詳細。

46間將為經受無家可歸狀態家庭預留，並透過聖克拉拉縣理協調進入系統 (CES) 轉介。加入系統名單，請向211致電。

8間將為退伍軍人家庭預留，並透過退伍軍人事務支持性住房計畫 (VASH) 轉介。

第8節住房選擇券可接受
(Section 8/Housing Choice Vouchers)