

Kifer Senior Apartments



Kifer Senior Apartments 新建可负担房屋 2024年1月起可入住

Kifer Senior Apartments 将于圣克拉拉市
3333 Kifer Rd 新开80间可负担性及
支持性住宅单位

线上申请期间:

2023年10月1日 上午9点起
至

2023年10月18日 下午5点止

所有时间于太平洋夏令时间 (PDT)

申请网址:

<https://www.jscoabode.com/properties/>

额外协助:

(408) 320-2720; TTY: (415) 345-4470

Kifer Senior Apartments 提供公平住房
依据当地法规、州法和联邦
公平住房法规受理申请

John Stewart Company BRE 00654505



本通告为80间中之25间的抽签选择单位宣传

公设包括现场管理、居民服务、公共厨房、单车储藏室、洗衣房、社区活动厅、及公共户外空间。

申请资格与租金将以低收入房屋税收抵免 (LIHTC) 及其他筹资来源所设限制受限。收入级别限制如下:

AMI	1人	2人	3人	4人	5人
20%	\$24,980	\$28,560	\$32,120	\$35,540	\$38,540
30%	\$37,470	\$42,840	\$45,180	\$53,520	\$57,810
40%	\$49,960	\$57,120	\$64,240	\$71,360	\$77,080
50%	\$62,450	\$71,400	\$80,300	\$89,200	\$96,350

AMI: 当地地区中位收入

请查询网站预申请数据了解详细。

46间将为经受无家可归状态家庭预留, 并透过圣克拉拉县理协调进入系统 (CES) 转介。加入系统名单, 请向211致电。

8间将为退伍军人家庭预留, 并透过退伍军人事务支持性住房计划 (VASH) 转介。

第8节住房选择券可接受
(Section 8/Housing Choice Vouchers)